



Plats och tid	Ovalen, stadshuset kl. 09:00-12:00
Beslutande	Se sida 2
Övriga deltagare	Se sida 2
Utses att justera	Marianne Hedkvist
Justeringens plats och tid	Fastighets- och serviceförvaltningen stab, 2020-04-28 kl. 11:00

Paragrafer §§16-24

Sekreterare	Eva Nyström
Ordförande	Anna Åström
Justerande	Marianne Hedkvist

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Fastighets- och servicenämnden		
Sammanträdesdatum	2020-04-22		
Anslags uppsättande	2020-04-29	Anslags nedtagande	2020-05-22
Förvaringsplats för protokollet	Fastighets- och serviceförvaltningen, stab		

Underskrift/anslaget av Eva Nyström



Beslutande

Anna Åström (MP) (ordförande)
Marita Björkman Forsman (S) (deltar på distans)
Marianne Hedkvist (S)
Per Lönnberg (V) (deltar på distans)
Margareta Hägglöf (M)
Agneta Ehlin (C) (deltar på distans)
Daniel Bylund (KD)
Bo Jonsson (S) (tjänstgörande ersättare)
Olof R Carlsson (C) (tjänstgörande ersättare) (deltar på distans)

Övriga deltagare

Jan Ställ (förvaltningschef)
Kerstin Albertsson Bränn (avdelningschef) §16
Ann-Charlotte Johansson (controller) §§17-20
Karin Hedman (avdelningschef) §§16-21
Mats Bergh (verksamhetsområdeschef) §21
Helena Lundberg (avdelningschef) §§22-24
Jan-Eric Sandberg (förslagsställare) §16
Jan-Erik Carlsson (förslagsställare) §16
Eva Nyström (nämndsekreterare)



Innehållsförteckning Sid

§ 16 Medborgarförslag - Trafikbalkar (mobila) som hinderavskiljning på parkering Nolia	4
§ 17 Delegering av uppgifter i elsäkerhetsansvaret	6
§ 18 Månadsrapport och helårsprognos	7
§ 19 Grundläggande granskning 2019, yttrande	8
§ 20 Fastighets- och servicenämndens verksamhetsplan 2021-2023	9
§ 21 Granskningsrapport investeringsprojekt Ängsgården	10
§ 22 Motion (KD) - Ange köttets ursprung på kommunens menyer	11
§ 23 Redovisning av delegationsbeslut	12
§ 24 Information.....	13

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 16

Medborgarförslag - Trafikbalkar (mobila) som hinderavskiljning på parkering Nolia

Diariennr 20FSN41

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar att återremittera ärendet för att utreda lämpliga åtgärder i syfte att hindra störande motorfordonstrafik. Åtgärderna måste beakta områdets funktionalitet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-12-16 § 318 att överlämna medborgarförslaget om trafikbalkar som hinder/avskiljning på parkering Nolia, till Samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Ansvaret för parkeringen vid Nolia faller under Fastighets- och servicenämnden, utifrån detta beslutade Kommunfullmäktige att upphäva tidigare beslut och överlämna medborgarförslaget till Fastighets- och servicenämnden.

Avdelning Fastigheter har tagit del av medborgarförslaget samt en skrivelse med bilagor i ärendet. Enligt beslut i Kommunfullmäktige besvaras medborgarförslaget angående etablering av mobila trafikbalkar som hinder/avskiljning på parkeringen Nolia för att förhindra buskörning och sladdning.

Avdelning Fastigheter är medveten om att buskörningen är störande för de omkringboende samt att det är risk för att sak- och personskador kan uppstå. Begränsning av trafik på området ska balanseras med nyttan av parkering i samband med arbetsplatser och sportaktiviteter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen planerar en omfattande förändring i infrastrukturen inom de närmaste åren på området vilket bör förbättra situationen när det gäller buskörning. Det är främst denna lösning som vi ser som långsiktig och med bäst resultat. Beslut om att permanenta skyltningen för begränsning av trafik inom området är eftersträvaransvärt, detta beslut tas i samhällsbyggnadsnämnden.

Från avdelning Fastigheters sida ser vi konsekvenser med att etablera ett stort antal hinder på parkeringen då vi av erfarenhet vet att det finns risk att mobila enheter flyttas från sin plats med försvåring av parkeringsfunktionen och med kostnader för återetablering som följd.

Fastighets och serviceförvaltningen föreslår med detta som grund att Fastighets- och servicenämnden avslår förslaget om mobila trafikbalkar på Nolia parkeringen.

Förvaltningen föreslår att ett fortsatt arbete tillsammans med berörda nämnder initieras, i syfte att hitta en helhetslösning för problemen med störningar på området.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Yrkanden

Marianne Hedkvist (S): Återremiss av ärendet för att utreda lämpliga åtgärder i syfte att hindra störande motorfordonstrafik. Åtgärderna måste beakta områdets funktionalitet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition och finner att det endast finns ett förslag till beslut vilket blir nämndens beslut.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 17

Delegering av uppgifter i elsäkerhetsansvaret

Diariennr 20FSN45

Beslut

Fastighets- och servicenämnden utser förvaltningschef Fastighets- och serviceförvaltningen som delegat.

Fastighets- och servicenämnden ger förvaltningschef Fastighets- och serviceförvaltningen bemyndigande till vidaredelegering av uppgifter i elsäkerhetsansvaret.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och servicenämnden ansvarar bland annat för de arbetsuppgifter som ingår i elsäkerhetsansvaret inom organisationen. På grund av den omfattande och specialiserade verksamhet som bedrivs inom organisationen kan Fastighets- och servicenämnden inte hålla sig informerad om och övervaka efterlevnaden av ellagstiftningen.

Fastighets- och servicenämnden har därför möjlighet att delegera och ge bemyndigande till vidaredelegering.

Fastighets- och serviceförvaltningen föreslår att Fastighets- och servicenämnden utser förvaltningschef Fastighets- och serviceförvaltningen som delegat.

Fastighets- och serviceförvaltningen föreslår att Fastighets- och servicenämnden ger förvaltningschefen Fastighets- och serviceförvaltningen bemyndigande till vidaredelegering av uppgifter i elsäkerhetsansvaret

Beslutsunderlag

Delegering av uppgifter



§ 18

Månadsrapport och helårsprognos

Diarienumr 20FSNI

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner månadsrapport mars och helårsprognos 2020.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen presenterar månadsrapport mars med helårsprognos 2020, för Fastighets- och servicenämnden, enligt underlag.

Beslutsunderlag

Månadsrapport mars och helårsprognos

Uppföljning per avdelning mars och helårsprognos 2020

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 19

Grundläggande granskning 2019, yttrande

Diariernr 20FSN23

Beslut

Fastighets- och servicenämnden antar yttrande över kommunrevisorernas grundläggande granskning 2019.

Ärendebeskrivning

KPMG revisorers grundläggande granskning 2019, sammanfattas i form av ett antal rekommendationer:

1. Det saknas egna nämndspecifika mål i flertalet nämnder/styrelsen. Vår bedömning är att nämnderna/styrelsen bör fastslå egna nämndspecifika mål.
2. I det fall beslutade målsättningar inte bedöms uppnås bör det finnas en tydlig handlingsplan för hur målen ska uppnås.
3. Kommunstyrelsens uppsiktsplikt kan stärkas ytterligare.
4. Kommunstyrelsen bör göra en samlad uppföljning av styrelsen och nämndernas internkontrollarbete till fullmäktige. Vi rekommenderar också att nämnderna årligen rapporterar sitt internkontrollarbete till kommunstyrelsen.
5. Vi anser att en risk- och väsentlighetsanalys är en förutsättning för en adekvat internkontrollplan. I de fall internkontrollplaner inte finns upprättade uppmanar vi nämnden att skyndsamt arbeta fram och besluta om internkontrollplan. Generellt anser vi att en internkontrollplan ska arbetas fram och fastställas innan det nya verksamhetsåret börjar.
6. Överförmyndarnämnden behöver stärka arbetet med den interna kontrollen
7. Vi uppmanar att se över gränsdragningsproblematiken som finns avseende kosten mellan fastighets- och servicenämnden och kost- och servicenämnden.
8. Kompetensförsörjningen i kommunen bör vara högt uppe på kommunens agenda.
9. Vår sammanfattande bedömning vad gäller servicenämnden är att det saknas samordning och att nämnden inte hanteras på ett tillfredsställande sätt. Vår rekommendation är att strukturera och styra upp nämndens verksamhet på ett tydligare sätt.

Revisorerna uppmanar till yttrande från nämnden senast 30 april.

Fastighets- och servicenämnden omfattas av fem rekommendationer: 1, 2, 5, 7 och 8.

Fastighets- och serviceförvaltningen föreslår att Fastighets- och servicenämnden antar förvaltningens förslag till yttrande över kommunrevisorernas årliga granskning.

Beslutsunderlag

Kommunrevisorernas slutdokument

Granskningsrapport KPMG

Yttrande över grundläggande granskning 2019

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 20

Fastighets- och servicenämndens verksamhetsplan 2021-2023

Diariennr 20FSN19

Beslut

Fastighets- och servicenämnden fastställer förvaltningens förslag till verksamhetsplan 2021-2023.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till verksamhetsplan 2021-2023 för Fastighets- och servicenämnden har upprättats utifrån grundläggande uppdrag, politiskt uppsatta mål samt av Kommunfullmäktige fastställd budget och verksamhetsplan 2021-2023 för Piteå kommun.

Beslutsunderlag

FSN VEP 2021-2023

1-01 Reinvestering 1 (löpande anslag)

1-02 Renovering Stadshuset

1-03 Ny lokal - fastighetsskötare

1-04 Konvertering av köldmedium i två produktionskök

1-05 Reinvestering 2 (återtagande eftersatta reinvesteringar)



§ 21

Granskningsrapport investeringsprojekt Ängsgården

Diariennr 20FSN24

Beslut

Fastighets- och servicenämnden antar yttrande över revisorernas granskning investeringsprojekt Ängsgården.

Ärendebeskrivning

Revisorerna har granskat investeringsprojekt Ängsgården och gett Fastighets- och servicenämnden ett antal rekommendationer enligt slutdokument daterat den 10 februari 2020.

Fastighets- och serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande och föreslår Fastighets- och servicenämnden anta yttrandet.

Beslutsunderlag

Slutdokument kommunrevisorerna
Granskningsrapport KPMG
Yttrande



§ 22

Motion (KD) - Ange köttets ursprung på kommunens menyer

Diariennr 20FSN31

Beslut

Fastighets- och servicenämnden antar yttrande över ”Motion – Ange köttets ursprung på kommunens menyer”.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har för yttrande med förslag till beslut remitterat en motion rörande information om köttets ursprung på kommunens menyer till Fastighets- och servicenämnden.

Motionären framför i sin motion ”Ange köttets ursprung på kommunens menyer”

- att svensk djurskyddslagstiftning är världens skarpaste och syftar till att djuren ska ha möjlighet att bete sig så naturligt som möjligt
- att antibiotikaresistens är ett av de största hoten mot mänskligheten. Svensk produktion är ett föredöme
- att svenskt kött är att föredra miljömässigt, svenska bönder har låg klimatpåverkan
- att betande djur bidrar till öppna landskap och betesmarker med stor biologisk mångfald
- att det är viktigt för många medborgare att få veta varifrån det man äter kommer. Det gäller inte minst kött, där 8 av 10 svarar att information om varans ursprung är viktigt för dem.

Med utgångspunkt från ovan yrkar motionären att kommunfullmäktige beslutar att köttåvarornas ursprungsland ska framgå på menyerna i kommunens verksamheter.

Fastighets- och serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande och föreslår nämnden anta detta.

Beslutsunderlag

Motion

Yttrande

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 23

Redovisning av delegationsbeslut

Diariennr 20FSN2

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen redovisar beslut som fattats med stöd av nämndens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut 2020-02-12, Anbud styrka- och konditionsträning i intervallform 2020, 20FSN2-1.

Delegationspunkt 6c), delegat Karin Hedman.

Delegationsbeslut 2020-01-21, Anbud premier 1 friskvård 2020, 20FSN2-2.

Delegationspunkt 6c), delegat Karin Hedman.

Delegationsbeslut 2020-02-28, Anmälan om bisyssla, 20FSN2-3.

Delegationspunkt 5a), delegat Jan Ställ.

Delegationsbeslut 2020-03-31, Anmälan om bisyssla, 20FSN2-4.

Delegationspunkt 5a), delegat Jan Ställ.

Delegationsbeslut 2020-04-07, Anmälan om bisyssla, 20FSN2-6.

Delegationspunkt 5a), delegat Jan Ställ.

Delegationsbeslut 2020-04-06, Personalgåva med anledning av Coronakrisen, 20FSN2-7.

Delegationspunkt 6b), delegat Jan Ställ.



§ 24

Information

Diarienumr 20FSN4

Ärendebeskrivning

Information rörande Coronakrisen, förvaltningschef Jan Ställ.

Information om uppföljning matsvinnsmätning, avdelningschef Helena Lundberg.